**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(podnositelj zahtjeva)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(adresa podnositelja zahtjeva)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(e-mail podnositelja zahtjeva)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(telefon podnositelja zahtjeva)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(OIB podnositelja zahtjeva)*

**MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**

Ulica grada Vukovara 78

10 000 Zagreb

**PREDMET: Zahtjev za razvrgnuće suvlasničke zajednice isplatom na poljoprivrednom zemljištu u suvlasništvu Republike Hrvatske i fizičkih/pravnih osoba**

**Razvrgnuće suvlasničke zajednice isplatom na poljoprivrednom zemljištu u suvlasništvu Republike Hrvatske fizičkih/pravnih osoba, regulirano je** člankom 75. stavak 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/2018., 115/2018., 98/2019. i 57/2022.).

U privitku ovoga Zahtjeva nalazi se dokumentacija i to kako slijedi:

| **Dokument** | **Označiti sa X** |
| --- | --- |
| Zemljišnoknjižni izvadak/ci, ne stariji od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva |  |
| Potvrda nadležnog ureda za katastar o identifikaciji čestica, ukoliko se katastarske čestice razlikuju od zemljišnoknjižnih |  |
| Posjedovni list/ovi, ne stariji od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva |  |
| Kopija katastarskog plana |  |
| Uvjerenje Upravnog tijela županije, odnosno Grada Zagreba nadležnog za prostorno uređenje nalazi li se, prema važećem prostornom planu uređenja, poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog područja, ne starije od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva ili lokacijsku informaciju |  |
| Potvrda nadležnog tijela da za katastarske čestice u suvlasništvu su Republike Hrvatske podnesen zahtjev za povrat imovine sukladno Zakonu o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine („Narodne novine“, br. 92/96, 39/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 118/01 i 80/02) |  |
| Očitovanje Hrvatskih šuma d.o.o. – Uprava šuma podružnica jesu li katastarske čestice u suvlasništvu Republike Hrvatske obuhvaćene šumskogospodarskim planovima, ne starije od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva |  |
| Mjere ublažavanja negativnih utjecaja na ciljeve i očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže ako su one propisane aktom u provedenom postupku ocjene prihvatljivosti programa za ekološku mrežu |  |
| Očitovanje Hrvatskih voda jesu li katastarske čestice javno vodno dobro |  |
| Očitovanje jedinice lokalne samouprave jesu li katastarske čestice u zonama sanitarne zaštite |  |
| Očitovanje Hrvatskih autocesta d.o.o. nalaze li se katastarske čestice na trasi buduće autoceste |  |
| Očitovanje Hrvatskih cesta d.o.o. nalaze li se katastarske čestice na trasi buduće ceste |  |
| Očitovanje HŽ Infrastrukture d.o.o., Razvoj i građenje, nalaze li se katastarske čestice na trasi buduće željezničke pruge |  |
| Očitovanje ministarstva nadležnog za poslove razminiranja nalaze li se katastarske čestice u minski sumnjivom području katastarskih općina u RH u kojima je utvrđeno postojanje minski sumnjivih površina |  |
| Potvrda Porezne uprave o nepostojanju duga s osnova javnih davanja ne smije biti starija od 60 dana |  |
| Očitovanje jedinice lokalne samouprave da podnositelj zahtjeva nema nepodmirenih obveza s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH |  |
| Dokumentacija koja sadrži osnovne podatke o podnositelju zahtjeva (podatke iz sudskog registra za pravne osobe i/ili obrtnog registra za fizičke osobe) |  |
| Po potrebi i druga relevantna dokumentacija po zahtjevu Ministarstva poljoprivrede |  |

U \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PODNOSITELJ:**

*(ime i prezime osobe koja podnosi zahtjev)*

*(potpis osobe koja podnosi zahtjev)*

Napomena:

Za katastarske čestice za koje se podnosi zahtjev za razvrgnuće suvlasničke zajednice, a nalaze se na otocima podnositelji zahtjeva ne trebaju dostavljati očitovanje Hrvatskih autocesta d.o.o. i očitovanje HŽ Infrastrukture d.o.o.

**Prilog 1.**

| **PODACI O POLJOPRIVREDNOM ZEMLJIŠTU U SUVLASNIŠTVU RH** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *ž*upanija** | | | | |
| **Općina/grad \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | |
| **Područni ured za katastar – Ispostava \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | |
| **R.br.** | **Katastarska općina** | **Broj katastarske čestice** | **Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura** | **Površina (ha)** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **UKUPNO (ha)** | | | |  |